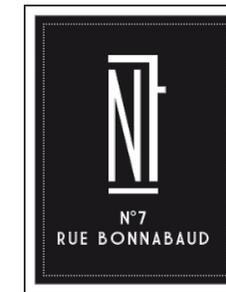


# Ensemble immobilier " BONNABAUD 7 "

Rue Bonnabaud  
63 000 CLERMONT - FERRAND  
APPARTEMENT N° 18

6° ETAGE



 Faux plafond

Type 4  
N°18

Entrée	3,51 m <sup>2</sup>
Placard	3,05 m <sup>2</sup>
Séjour/Repas	63,79 m <sup>2</sup>
Cuisine	11,75 m <sup>2</sup>
Bureau	20,88 m <sup>2</sup>
Salle d'eau 2	6,12 m <sup>2</sup>
Dégagement	4,57 m <sup>2</sup>
Rangement	1,79 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11,11 m <sup>2</sup>
Placard	0,93 m <sup>2</sup>
Placard	0,94 m <sup>2</sup>
Ch. 1	15,30 m <sup>2</sup>
Salle d'eau 1	4,39 m <sup>2</sup>
Placard	2,17 m <sup>2</sup>
Surface habitable	150,30 m <sup>2</sup>
Terrasse Ouest	28,40 m <sup>2</sup>
Terrasse Est	39,67 m <sup>2</sup>

Représentation du mobilier à titre indicatif.



COMMERCIALISATION :

**AUVERGNE INVESTISSEMENTS  
& PROMOTION S.A.**

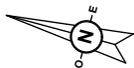
28 bis Avenue JULIEN  
63000 CLERMONT-FERRAND  
Tél: 04.73.93.97.90

contact : C. GUIVARCH  
Port. 06.07.71.36.28



02/10/2018

NOTA : Le plan de distribution correspond à l'aménagement final.  
Toute modification sera à la charge du client et devra respecter toutes les normes en vigueur.  
En l'état de l'avancement du projet : la cotation, les gaines, les éléments de structures, l'isolation, sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles de modifications pour cause d'imprévus administratifs, de contraintes techniques et de calculs thermiques.



www.aip-conseil.com